

Акт № 52
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Комсомольская, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Комсомольская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Замена светодиодной лампы под. № 3, 4-й эт.	шт.	1	228,83
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.34	шт.	1	1 300,00
244 972,71	220 438,58	465 411,29	Замена зажимов на квартирном стояке в эл.щитке под. № 2, 5-й эт.	шт.	10	1 076,84


		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.26	шт.	2	2 500,00
		Замена запорной арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.21	шт.	2	2 207,95
		Замена кранов (2шт) для сброса воздуха и радиаторных пробок (2шт.) в кв.17	шт.	2	2 046,42
		Замена ламп в под. № 2 (1,3, эт.)	шт.	2	419,28
		Замена ламп под. № 2 (1,5 эт.), лестница	шт.	3	628,94
		ИТОГО			10 408,26
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					455 003,03

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **10 408,26 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)